

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
zastoupená SPRÁVOU MAJETKU PRAHA 14, a.s.,
se sídlem Metujská ul. 907, Praha 9
Z V E Ř E J Ň U J E Z Á M Ě R

na přistoupení druhého nájemce do Smlouvy o provedení stavebních úprav, dohody o vypořádání č.j. 0479/2023/SMP14/1100 ze dne 2. 11. 2023

(využití nebytových prostor – klientská pobočka se zázemím)

Mezi městskou částí Praha 14 jako pronajímatelem a společností Generali Česká pojišťovna a.s., sídlem Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956 jako nájemcem, byla uzavřena dne 2. 11. 2023 Smlouva o provedení stavebních úprav, dohody o vypořádání č.j. 0479/2023/SMP14/1100 (dále jen „Smlouva“).

Předmětem Smlouvy je vymezení stavebních úprav a dohoda o vyrovnání v nebytovém prostoru č. 104, nacházející se v budově s č. p. 751, ul. Maňáková, která je součástí pozemku parc. č. 232/704, k. ú. Černý Most, obec Praha, o celkové výměře 128 m² a kterou má nájemce v nájmu dle nájemní smlouvy (dále jen „nájemní smlouva“).

Společnost Generali Česká pojišťovna a.s. jako nájemce dle nájemní smlouvy zažádala městskou část Praha 14 jako pronajímatele o přistoupení druhého nájemce do nájemní smlouvy, a to společnost Generali Česká Distribuce a.s., sídlem Na Pankráci 1658/121, PSČ: 140 00, Praha 4, IČO: 447 9 5084 do výše uvedené Smlouvy.

Obě společnosti mají stejný předmět podnikání. Druhý nájemce společnost Generali Česká Distribuce a.s., IČO: 447 95 084 přistoupí jako další účastník do Smlouvy a přijme závazky plynoucí ze stávající Smlouvy.

Záměrem městské části Praha 14 je vyslovení souhlasu s přistoupením druhého nájemce do Smlouvy na společnost Generali Česká Distribuce a.s., sídlem Na Pankráci 1658/121, PSČ: 140 00, Praha 4, a to s účinností od 1. 1. 2024.

Poučení:

Občané mají právo se k tomuto záměru vyjádřit, případně podat své námitky či připomínky. Námitka či připomínka se podává písemně v listinné podobě a ve lhůtě pro podání námitek či připomínek. **Námitka či připomínka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené „NEOTVÍRAT – přistoupení druhého nájemce do smlouvy Maňáková 751“, na které musí být uvedena zpáteční adresa.**

Lhůta pro podání námitek či připomínek končí dne 15. 12. 2023 ve 12.00 hod.

Námitky či připomínky je nutné doručit doporučeně nebo předat osobně na adresu: Správa majetku Praha 14 a.s., ul. Metujská 907, 198 00 Praha 9, 2. patro sekretariát (podatelna).

Za čas podání námítky či připomínky odpovídá doručující osoba. K námitkám či připomínkám, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání námitek či připomínek, nebude přihlédnuto.

Bližší informace k tomuto záměru budou poskytnuty na tel. čísle 281 021 471 nebo 735 745 424.

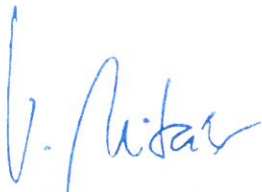
V Praze dne: 30. 11. 2023

První den zveřejnění: 30. 11. 2023

Doba zveřejnění: 15 dnů

Poslední den zveřejnění: 15. 12. 2023

Sejmuto dne:


.....
Vladimír Mitáš
Správa majetku Praha 14, a.s.