MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

zastoupená SPRÁVOU MAJETKU PRAHA 14, a.s.,
se sídlem Metujská ul. 907, Praha 9

ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR

na pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 670, ulice Kardašovská o výměře 19,45m^2, Praha 9

(využití prostoru – kancelář)

Poučení:

Zájemci mohou předložit své nabídky a mají právo se k tomuto záměru vyjádřit, případně podat své námitky či připomínky. Nabídka se podává písemně v listinné podobě a ve lhůtě pro podání nabídek. **Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené „NEOTVÍRAT – pronájem v objektu č.p. 670, ul. Kardašovská“, na které musí být uvedena zpáteční adresa.**

Lhůta pro podání námitek či připomínek končí dne 28.6 2018 ve 12.00 hod.

Nabídky je nutné doručit doporučeně nebo předat osobně na adresu: Správa majetku Praha 14 a.s., ul. Metujská 907, 198 00 Praha 9, 2. patro sekretariát (podatelna).
Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Vyhlašovatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky do podatelny. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou hodnoceny.

Kritéria výběru budoucího nájemce:

- Z výběrového řízení budou vyřazeny nabídky, jejichž finanční výše nedosáhne alespoň **450,-Kč/m^2/rok**.
- Podmínkou pro sepsání příslušné nájemní smlouvy je nájem placený předem.
- Nabídka musí obsahovat podrobný popis využití prostor.
- Vyhlašovatel si ponechává právo žádného zájemce nevybrat.
- Podmínkou k pronájmu nebytového prostoru je povinnost budoucího nájemce nájemní smlouvy podepsání notářského zápisu k přímé vykonatelnosti na zajištění peněžních pohledávek (nájmu a dalších souvisejících nákladů) a na vyklizení předmětu nájmu v případě ukončení nájemního vztahu. Náklady spojené s pořízením notářských zápisů nese budoucí nájemce.
- Bližší informace budou poskytnuty na a osobní prohlídka prostoru budou poskytnuty na telefonním čísle 281021477.

V Praze dne:	13.6.2018
První den zveřejnění:	13.6.2018
Doba zveřejnění:	15 dnů
Poslední den zveřejnění:	28.6.2018
Sejmuto dne:	

....
Vladimír Mitáš
ředitel SMP-14, a.s

DIČ: 009-25622684

[illegible]
Bří Venclíků 1073
PSČ 198 21