

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze zveřejňuje

Z Á M Ě R

na prodej části pozemků parc. č. 566/53, 566/54, 566/56, 566/57, 566/68, 566/69, 566/70, k. ú. Hloubětín (nově dle geometrického plánu oddělené jako pozemky parc. č. 566/162, o výměře 2 m², parc. č. 566/164, o výměře 5 m², parc. č. 566/165, o výměře 12 m², parc. č. 566/166, o výměře 9 m², parc. č. 566/167, o výměře 10 m², parc. č. 566/168, o výměře 2 m², parc. č. 566/169, o výměře 3 m², parc. č. 566/170 o výměře 8 m², parc. č. 566/171, o výměře 12 m², 566/172 o výměře 19 m², parc. č. 566/173, o výměře 3 m², 566/174 o výměře 6 m², 566/175 o výměře 3 m², vše k. ú. Hloubětín, celkem 94 m²), za účelem správy domu a pozemku, viz příloha č. 1

Kupující: Společenství vlastníků pro dům Slévačská 494-497
IČO 02876931

Využití pozemku: potřebná plocha za účelem správy domu a pozemku

Cena: dle cenové mapy

Poučení

Podle výše citovaného ustanovení je právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky a připomínky do posledního dne zveřejnění záměru, tj. 6. 8. 2026, do 13.00 hodin, na adresu:

**Úřad městské části Praha 14, OMÚR
Bratří Venclíků 1073/8, Praha 9, PSČ 198 21**

Nabídky a připomínky je nutné doručit do podatelny Úřadu městské části Praha 14 v uzavřených obálkách označených "OMÚR prodej – Slévačská 494-497".

Vyhlašovatel si ponechává právo od záměru odstoupit.

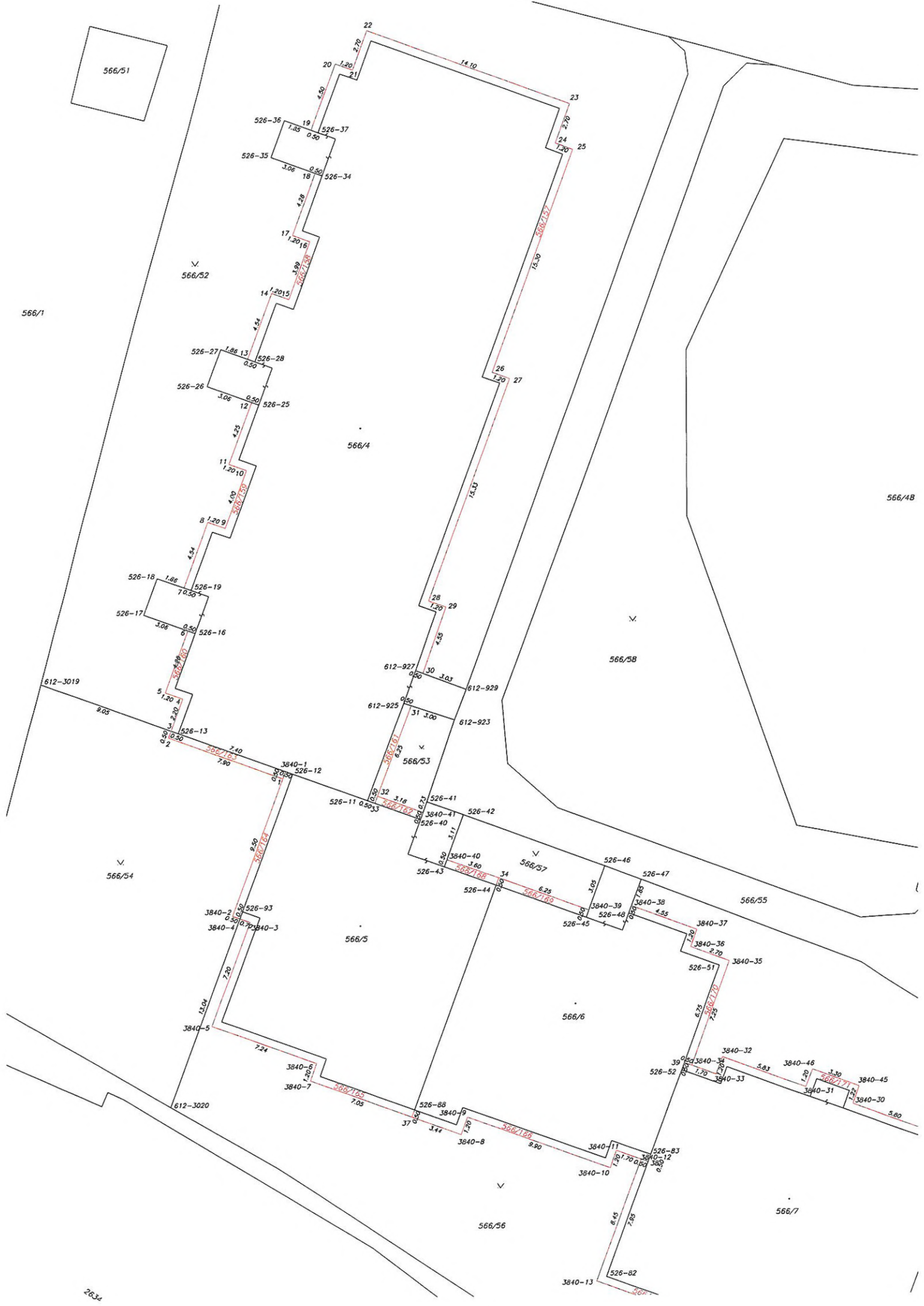
Bližší informace k tomuto záměru na OMÚR, telefonním čísle **281005541, 281005666**

V Praze dne:



Jiří Zajac
starosta městské části Praha 14

První den zveřejnění: 22. 7. 2026
Doba zveřejnění: 15 dnů
Poslední den zveřejnění: 6. 8. 2026
Sejmuto dne: 4. 8. 2026





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
	ha	m²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku			Číslo listu vlast.	Výměra			
							katastru	dřívější			ha	m²		
566/52	*1)	7 153	ostat.pl. zeleň	566/52	7 04	ostat.pl. zeleň		2						
				566/157	31	ostat.pl. jiná pl.		2	566/52		1178		31	
				566/158	8	ostat.pl. jiná pl.		2	566/52		1178		8	
				566/159	8	ostat.pl. jiná pl.		2	566/52		1178		8	
				566/160	4	ostat.pl. jiná pl.		2	566/52		1178		4	
566/53		24	ostat.pl. zeleň	566/53	19	ostat.pl. zeleň		2						
				566/161	3	ostat.pl. jiná pl.		2	566/53		1178		3	
				566/162	2	ostat.pl. jiná pl.		2	566/53		1178		2	
566/54		3 154	ostat.pl. zeleň	566/54	3 45	ostat.pl. zeleň		2						
				566/163	4	ostat.pl. jiná pl.		2	566/54		1178		4	
				566/164	5	ostat.pl. jiná pl.		2	566/54		1178		5	
566/56		3 189	ostat.pl. zeleň	566/56	3 58	ostat.pl. zeleň		2						
				566/165	12	ostat.pl. jiná pl.		2	566/56		1178		12	
				566/166	9	ostat.pl. jiná pl.		2	566/56		1178		9	
				566/167	10	ostat.pl. jiná pl.		2	566/56		1178		10	

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese <https://nahliizenidokn.cuzk.gov.cz> v části Informace z katastrálního území.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr :	
	Jméno, příjmení: Ing. Vladimíra Břejchová		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2388		Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: Číslo:		Dne: Číslo:	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEODET-PRAHA.CZ s.r.o. Kučerova 726/5, Praha 9, 198 00 IČ : 24695203, tel.605 271 210	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 3893-135/2026				
Okres:				
Obec: Praha				
Kat. území: Hloubětín				
Mapový list: Praha 3-1/21 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: barvou - dočasně (body ohroženy stavební činností)				

VYKAZ DOSAVADNIHO A NOVEHO STAVU UDAJU KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh Způsob	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
	ha	m²			Díl přechází z pozemku katastru	Číslo listu vlast.				Výměra ha m²					
566/57		35	ostat.pl. zeleň	566/57		30	ostat.pl. zeleň		2						
				566/168		2	ostat.pl. jiná pl.		2	566/57		1178		2	
				566/169		3	ostat.pl. jiná pl.		2	566/57		1178		3	
566/68	3	55	ostat.pl. zeleň	566/68		3 16	ostat.pl. zeleň		2						
				566/170		8	ostat.pl. jiná pl.		2	566/68		1178		8	
				566/171		12	ostat.pl. jiná pl.		2	566/68		1178		12	
				566/172		19	ostat.pl. jiná pl.		2	566/68		1178		19	
566/69	*1)	56	ostat.pl. zeleň	566/69		48	ostat.pl. zeleň		2						
				566/173		3	ostat.pl. jiná pl.		2	566/69		1178		3	
				566/174		6	ostat.pl. jiná pl.		2	566/69		1178		6	
566/70		13 15	ostat.pl. jiná pl.	566/70		13 12	ostat.pl. jiná pl.		2						
				566/175		3	ostat.pl. jiná pl.		2	566/70		1178		3	
	*1)	32 81				32 84									
*1) Rozdíl vzniklý zaokrouhlením nových výměr dle bodu 14.6 přílohy katastrální vyhlášky.															

*1) Rozdíl vzniklý zaokrouhlením nových výměr dle bodu 14.6 přílohy katastrální vyhlášky.