



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor životního prostředí

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Jezdecký klub Fidorka, z.s.
Bodlákova č. ev. 241
198 00 Praha 9 - Kyje
IČ: 05076137

Váš dopis značka:
Spisová značka: S-UMCP14/26/150758
Číslo jednací: UMCP14/26/162391/OŽP/Vích

Vyřizuje: Ing. Zdeňka Víchová
E-mail: zdenka.vichova@praha14.cz
Telefon: 225 295 329

Praha, 21. září 2026

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Úřad městské části Praha 14, odbor životního prostředí (dále jen „OŽP ÚMČ Praha 14“) jako věcně a místně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona o JES ve spojení s ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a ve spojení s ust. § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

na základě žádosti investora: Jezdecký klub Fidorka, z.s., IČ: 05076137, Bodlákova č. ev. 241, Praha 9 - Kyje, PSČ 198 00 (zplnomocněn k jednání, dále jen „žadatel“ nebo „stavebník“) ze dne 26.8.2026

pro záměr

„STAVBA DOČASNÁ – SENÍK PRO SKLADOVÁNÍ SENA PRO KONĚ“, na pozemku parc. č. 2544/8 v k. ú. Kyje (dále jen „záměr“)

dle podkladové dokumentace pro povolení záměru dočasné jednoduché stavby, zpracované halyskladem.cz (dále jen „dokumentace“) a žádosti o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, včetně plné moci od vlastníků pozemku (dále jen „podklady ke kácení“),

podle § 6 odst. 1 zákona o JES

toto souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný při splnění těchto podmínek:

OŽP ÚMČ Praha 14 souhlasí s tím, aby bylo povoleno kácení:

98 m² keřového porostu (bez, šípek)

na pozemku: parc. č. 2544/8 v k. ú. Kyje

vlastníci pozemku:

- Kácení je možné provést až po nabytí právní moci povolení záměru podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“)
- Kácení je možné provést pouze v období vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3.

Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto těchto správních úkonů:

- **souhlas ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*ZOPK*“)**

Odůvodnění

OŽP ÚMČ Praha 14 obdržel dne 26.8.2026 žádost o jednotné environmentální stanovisko k výše uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, vydává se dle § 2 odst. 1 zákona o JES toto jednotné environmentální stanovisko.

Pro posouzení záměru byla předložena dokumentace, kterou bylo nutné doplnit o náležitosti kácení dřevin rostoucích mimo les dle platné legislativy. Žádost byla úplná dne 7.9.2026. Předmětem záměru je dočasná jednoduchá stavba plachtové haly za účelem skladování sena pro koně.

Odůvodnění z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Pro vydání tohoto souhlasu sloužila dokumentace a výše uvedené podklady ke kácení, které byly OŽP ÚMČ Praha 14 doručeny 31.8. a 7.9.2026. Na základě dokumentace a těchto podkladů posoudil OŽP ÚMČ Praha 14 věc následovně:

Místní ohledání nebylo provedeno, místo je viditelné z ulice a orgánu ochrany přírody a krajiny je lokalita známa. Podle ust. § 8 odst. 1 ZOPK lze povolení ke kácení dřevin vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin. Stavební úřad tedy může vydat příslušné povolení pouze tehdy, pokud v konkrétním případě existují závažné důvody pro pokácení dřevin rostoucích mimo les, přičemž závažnost těchto důvodů se vždy vztahuje k ochraně jiných veřejných nebo individuálních zájmů.

Žádost o kácení byla podána z důvodu výše specifikovaného stavebního záměru. Dřeviny rostou v kolizi se stavbou a je nutné je pokácet.

Funkční význam dřevin navržených ke kácení (bez, šipek) spočívá zejména v tom, že jsou součástí zapojeného porostu. Na svém stanovišti zajišťují formování příznivějšího porostního klimatu (vliv na zmenšení amplitudy teplot vzduchu, snižování radiační teploty, zvyšování vlhkosti vzduchu, ovlivňování rychlosti proudění vzduchu), plní funkci zdravotně – hygienickou (ovlivňování plynného složení atmosféry, snižování prašnosti, hlučnosti, uvolňování biologicky aktivních látek), mají vodohospodářskou a ekologickou funkci.

Obecně lze říci, že dřeviny nejsou jen rostlinným organismem, ale jsou samostatným svébytným habitatem (stanovištěm), zvláštní ekologickou nikou umožňující trvalou existenci celé pyramidy dalších organismů odkázaných na něj i na sebe navzájem. Ekologická a funkční hodnota dřevin je přímo úměrná složitosti (druhové diverzitě) jím vytvářené ekologické niky a mírou zapojení této niky do širšího ekosystému.

Dřeviny, které jsou předmětem žádosti, nemají významnější estetickou hodnotu. Odstranění dřevin nebude mít zásadní vliv na kompozici daného prostoru, estetické vnímání daného místa se významně nezmění.

Kácení dřevin je obvykle prováděno v období vegetačního klidu, které může být v každém roce mírně odlišné, zhruba se jedná o období od 1. 11. do 31. 3. Toto období je pro kácení doporučováno zejména z důvodu ochrany hnízdicího ptactva. V tomto období jsou utlumeny fyziologické procesy dřevin, ale je utlumena i aktivita většiny dalších živočichů. V daném případě orgán ochrany přírody striktně vymezil období kácení. Kácení dřevin je možné provést až po nabytí právní moci povolení záměru podle stavebního zákona, a to v období vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3.

OŽP ÚMČ Praha 14 posoudil záměr jako závažný důvod ke kácení dřevin ve smyslu ust. § 8 odst. 1 ZOPK, bez odstranění dřeviny nemůže dojít k realizaci stavby. Kácení dřevin, vzhledem k výše uvedenému, nepovede ke ztrátě přirozených funkcí ekosystému a nepřispěje k narušení vnitřních vazeb a procesů ekosystému. Z tohoto důvodu nevzniká ekologická újma, a proto nebyla uložena náhradní výsadba ve smyslu ustanovení § 9 ZOPK.

(vypracoval Ing. Lukáš Wesselský, I. 328)

Ostatní zájmy posuzované v rámci jednotného environmentálního stanoviska nejsou záměrem dotčeny.

Protože je předmětný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl OŽP ÚMČ Praha 14 k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a proto vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Ing. Markéta Adámková
oprávněná úřední osoba
podepsáno elektronicky, v.z.