městská část Praha 14
IČO: 00231312, se sídlem Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 14- Černý Most
v zastoupení společnosti Správa majetku Praha 14, a.s.,
IČO: 25622684 se sídlem Metujská ul. 907, Praha 9

ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR

ve smyslu § 36, odstavec 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění

na uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě č.j. 99/OSM/0124
ze dne 17. 11. 1999 ve znění dodatků č. 1 až č. 6

Mezi městskou částí Praha 14 jako pronajímatelem (dále jen „Pronajímatel" nebo „MČP14") a společností Vantage Towers s.r.o., IČO: 09056009 , se sídlem: Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4 (dále jen „Nájemce") byla uzavřena nájemní smlouva č.j.99/OSM/0124 ze dne 17.11.1999, ve znění dodatku č. 1 ze dne 22. 11. 2004, ve znění dodatku č. 2 ze dne 23. 10. 2009, ve znění dodatku č. 3 ze dne 6. 3. 2013, ve znění dodatku č. 4 ze dne 24. 6. 2013, ve znění dodatku č. 5 ze dne 28. 6. 2018 a ve znění dodatku č. 6 ze dne 7. 9. 2021 (dále jen "Nájemní smlouva"), jejímž předmětem je nájem v v Nájemní smlouvě vymezených částí nemovitosti - budovy č.p. 670, která je součástí pozemku parc. č. 566/33, obec: Praha, kat. úz. Hloubětín, za účelem výstavby, provozu, údržby a úprav zařízení veřejné sítě elektronických komunikací.

MČP14 má v úmyslu s Nájemcem uzavřít dodatek č. 7 k Nájemní smlouvě, jehož předmětem bude prodloužení doby nájmu na dobu určitou do 31. 12. 2036, stanovení ročního nájemného na 190 200 Kč bez DPH a závazek Pronajímatele, že k těm částem nemovitosti, které představují předmět nájmu dle Nájemní smlouvy, po dobu trvání Nájemní smlouvy, nezřídí jiné osobě než Nájemci žádné nájemní právo, pachtovní právo ani služebnost, ani je nesvěří jakoukoliv formou jinému subjektu do užívání či požívání.

Poučení:

Občané mají právo se k tomuto záměru vyjádřit, případně předložit dotazy, námitky či připomínky, a to písemně v listinné podobě a ve stanovené lhůtě. **Dotaz, námitka či připomínka musí být podány v řádně uzavřené obálce označené „NEOTVÍRAT – Dodatek č. 7 k NS, Vantage Towers s.r.o.", na které musí být uvedena zpáteční adresa a telefonní spojení. Lhůta pro podání nabídek, námitek či připomínek končí dne 20. 11. 2026 ve 14.00 hod.** Dotazy, námitky či připomínky je nutné doručit doporučeně nebo předat osobně na adresu: Správa majetku Praha 14 a.s., ul. Metujská 907, 198 00 Praha 9, 2. patro sekretariát (podatelna). Za čas podání odpovídá doručující osoba. K podáním, které budou doručeny po skončení lhůty nebude přihlédnuto.

V Praze dne	4. 11. 2026
První den zveřejnění:	5. 11. 2026
Doba zveřejnění:	15 dnů
Poslední den zveřejnění:	20.11.2026
Sejmuto dne	

městská část Praha 14, v z.
Správa majetku Praha 14, a.s.
Vladimír Mitáš, ředitel

